



Nacional Financiera
Banca de Desarrollo

NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.
DIRECCION FIDUCIARIA
BALANZA DE COMPROBACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FIDELICOMISO: 80672 CHIHUAHUA CEBURES 2013

HORA: 1

CUENTA	S1	S2	S3	S4	S5	A2	A3	DESCRIPCION	Saldo ANTERIOR	CARGOS	MOVIMIENTOS	ABONOS	Saldo ACTUAL	DEUDOR	ACREEDOR
1101	03							CAJA	10		66,104,372,801.95	66,104,372,801.70	35		
1101	03							EFFECTIVO PARA INVERSIONES EN VALORES	10		66,104,372,801.95	66,104,372,801.70	35		
1101	03						51101	CAJA	10		66,104,372,801.95	66,104,372,801.70	35		
1201	01							TITULOS PARA NEGOCIAR			65,661,647,683.56	65,265,023,148.74	3,478,977,362.29		
1201	01							MONEDA NACIONAL	3,082,352,827.47		65,661,647,683.56	65,265,023,148.74	3,478,977,362.29		
1201	01							VALORES GUBERNAMENTALES	3,082,352,808.22		65,661,645,182.34	65,265,020,774.10	3,478,977,216.46		
1201	01							CERTIFICADO DE LA TESORERIA DE LA FEDERACION	3,082,352,808.22		7,881,426,130.13	10,874,915,851.32	88,863,087.03		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	1,380,355,805.47		5,081,907,994.57	6,450,151,891.27	12,111,908.77		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	75,513,639.11		1,292,101,477.67	1,296,353,030.12	71,262,086.66		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	1,626,483,363.64		1,507,416,657.89	3,128,410,929.93	5,489,091.60		
1201	01							BONOS DE DESARROLLO DEL GOBIERNO FEDERAL			17,064,255,512.14	16,002,262,674.97	1,061,992,837.17		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	6,892,545,961.99		6,678,074,719.41	6,678,074,719.41	214,471,242.58		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	70,768,279.85		70,768,279.85	70,768,279.85	847,521,594.59		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	10,100,941,270.30		9,253,419,675.71	9,253,419,675.71	1,540,631,714.63		
1201	01							BONOS DEL IPAB	36,889,952,916.18		36,889,952,916.18	35,349,321,201.55	1,540,631,714.63		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	18,184,315,125.44		18,184,315,125.44	16,643,683,410.81	1,540,631,714.63		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	71,167,594.25		71,167,594.25	71,167,594.25	787,489,577.63		
1201	01							BONOS MEXICO	18,634,470,196.49		18,634,470,196.49	18,634,470,196.49	787,489,577.63		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	3,826,010,623.89		3,826,010,623.89	3,038,521,046.26	787,489,577.63		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	1,392,384,623.88		1,392,384,623.88	1,392,384,623.88	787,489,577.63		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	2,433,626,000.01		2,433,626,000.01	1,646,136,422.38	787,489,577.63		
1201	01							TITULOS BANCARIOS EMITIDOS POR INSTITUCIONES	19.25		2,501.22	2,374.64	145.83		
1201	01							INV A PLAZO CON RENDIMIENTO LIQUIDABLE AL VENC	19.25		2,501.22	2,374.64	145.83		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	8.86		1,450.42	1,369.50	89.78		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	8.38		198.56	206.94	56.05		
1201	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	2.01		852.24	798.20	56.05		
1225	01							INTERESES DEVENGADOS DE INST FINANCIERO	879,326.76		28,499,292.75	29,378,619.51	145.83		
1225	01							MONEDA NACIONAL	879,326.76		28,499,292.75	29,378,619.51	145.83		
1225	01							VALORES GUBERNAMENTALES	879,326.76		28,499,292.75	29,378,619.51	145.83		
1225	01							CERTIFICADOS DE LA TESORERIA DE LA FEDERACION	879,326.76		5,217,587.34	6,096,914.10	145.83		
1225	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	393,784.84		3,262,603.23	3,656,388.07	145.83		
1225	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	21,542.36		586,816.66	608,359.02	145.83		
1225	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	463,999.56		1,368,167.45	1,832,167.01	145.83		
1225	01							BONOS DE DESARROLLO DEL GOBIERNO FEDERAL			6,453,428.85	6,453,428.85	145.83		
1225	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	3,059,295.52		3,059,295.52	3,059,295.52	145.83		
1225	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	19,992.04		19,992.04	19,992.04	145.83		
1225	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	3,374,141.29		3,374,141.29	3,374,141.29	145.83		
1225	01							BONOS DEL IPAB	15,983,315.66		15,983,315.66	15,983,315.66	145.83		
1225	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	6,903,735.16		6,903,735.16	6,903,735.16	145.83		
1225	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	19,867.62		19,867.62	19,867.62	145.83		
1225	01							NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	9,059,712.88		9,059,712.88	9,059,712.88	145.83		



Banca de Desarrollo

NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.
DIRECCION FIDUCIARIA
BALANZA DE COMPROBACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FIDICOMISO: 80672 CHIHUAHUA CEBUROS 2013

CUENTA	S1	S2	S3	S4	S5	A2	A3	DESCRIPCION	Movimientos	Saldo Anterior	Cargos	Abonos	Saldo Actual
--------	----	----	----	----	----	----	----	-------------	-------------	----------------	--------	--------	--------------

[illegible]

4



Nacional Financiera
Banca de Desarrollo

NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.
DIRECCION FIDUCIARIA
BALANZA DE COMPROBACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FIDEICOMITO: 80672 CHIHUAHUA CEBURES 2013

PÁGINA: 3

CUENTA	S1	S2	S3	S4	S5	A2	A3	DESCRIPCION	SALDO ANTERIOR	CARGOS	MOVIMIENTOS	ABONOS	DEUDOR	SALDO ACTUAL	ACREEDOR
4202							2015	EJERCICIO 2015	-1,659,349,953.17					1,659,349,953.17	
4202							2016	EJERCICIO 2016	-1,750,312,443.61					1,750,312,443.61	
4202							2017	EJERCICIO 2017	-1,431,826,311.79					1,431,826,311.79	
4202							2018	EJERCICIO 2018	-1,811,426,977.37					1,811,426,977.37	
4202							2019	EJERCICIO 2019	-2,309,524,085.21					2,309,524,085.21	
4202							2020	EJERCICIO 2020	-2,663,765,631.60					2,663,765,631.60	
4202							2021	EJERCICIO 2021	-2,081,212,068.01					2,081,212,068.01	
4202							2022	EJERCICIO 2022	-2,318,246,090.28					2,318,246,090.28	
4202							2023	EJERCICIO 2023	-3,061,122,643.09					3,061,122,643.09	
5102								INTERESES PAGADOS	915,363,000.32	85,261,116.01				1,000,624,116.33	
5102							02	POR INTERESES DE CUPON	915,363,000.32	85,261,116.01				1,000,624,116.33	
5108							55102	INTERESES PAGADOS	915,363,000.32	85,261,116.01				1,000,624,116.33	
5108								HONORARIOS	13,696,611.61	6,293,320.54				19,989,932.15	
5108							01	POR SERVICIOS PROFESIONALES	11,650,125.93	6,020,988.48				17,671,114.41	
5108							01	CORPORATIVO EN FINANZAS S.C.	1,195,372.54	248,524.06				1,443,896.60	
5108							12	HR RATINGS DE MEXICO S.A. DE C.V.	1,346,262.20					1,346,262.20	
5108							14	FITCH MEXICO, S.A. DE C.V.						1,559,854.00	
5108							21	DFK GLF S.C.	1,080,177.70	803,005.50				1,883,183.20	
5108							22	MONEX		698,514.57				698,514.57	
5108							23	ARIES	7,067,862.20	1,413,576.44				8,481,458.64	
5108							24	TEKIA	926,795.65	1,297,513.91				2,224,309.56	
5108							25	2H SOLUCIONES INTEGRALES EN	33,635.64					33,635.64	
5108							03	TECNOLOGIA							
5108							03	AL FIDUCIARIO	2,046,485.68	272,332.06				2,318,817.74	
5111							55108	HONORARIOS	2,046,485.68	272,332.06				2,318,817.74	
5111								OTROS GASTOS DE OPERACION Y	1,321,137.00					1,321,137.00	
5111							01	ADMINISTRACION							
5111							01	ADMINISTRACION	1,321,137.00					1,321,137.00	
5111							02	BOLSA MEXICANA DE VALORES	777,200.00					777,200.00	
5111							02	OTROS GASTOS DE OPERACION Y	777,200.00					777,200.00	
5111							02	ADMINISTRACION							
5111							04	A LA CNBYV	543,937.00					543,937.00	
5113							55111	OTROS GASTOS DE OPERACION Y	543,937.00					543,937.00	
5113								ADMINISTRACION							
5113							02	IMPUESTOS DIVERSOS	15,581,098.42	1,610,394.84				17,191,493.26	
5113							02	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	2,821,588.48	185,937.47				3,007,525.95	
5113							05	IMPUESTOS DIVERSOS	2,821,588.48	185,937.47				3,007,525.95	
5113							05	I.S.R. SOBRE INVERSIONES VALORES	12,759,509.94	1,424,457.37				14,183,967.31	
5113							05	IMPUESTOS DIVERSOS	12,759,509.94	1,424,457.37				14,183,967.31	
5201							55113	INTERESES COBRADOS	-4,564,304,495.30					4,564,304,495.30	
5201							05	SOBRE INVERSIONES EN VALORES	-281,655,627.37					281,655,627.37	
5201							05	NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	-113,076,715.47					113,076,715.47	
5201							05	NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	-9,636,157.51					9,636,157.51	
5201							08	NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.	-158,942,754.39					158,942,754.39	
5201							08	POR PRESTAMO COLATERAL	-4,282,648,867.93					4,282,648,867.93	
5201							08	OTROS	-4,282,648,867.93					4,282,648,867.93	
5209							1	VALORIZACION DE CUENTAS EN OTROS	686,521,207.93	46,496,416.78				733,017,624.71	



Nacional Financiera
Banca de Desarrollo

NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.
DIRECCION FIDUCIARIA
BALANZA DE COMPROBACION
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FIDELCOMISO: 80672 CHIHUAHUA CEBURES 2013

HOUA: 4

CUENTA	S1	S2	S3	S4	S5	A2	A3	DESCRIPCION	SALDO ANTERIOR	CARGOS	MOVIMIENTOS	ABONOS	DEUDOR	SALDO ACTUAL	ACREDEDOR
5209	05							MONEDAS E INPC							
								VALORIZACION DE CUENTAS EN OTRAS	686,521,207.93	46,496,416.78				-733,017,624.71	
5209	05							MONEDAS E INPC							
								VALORIZACION DE CUENTAS EN OTRAS	686,521,207.93	46,496,416.78				-733,017,624.71	
								MONEDAS E INPC							
								TOTALES	.00	132,374,333,570.11	132,374,333,570.11	49,180,929,842.32	49,180,929,842.32		

21